

Parlamentul României *Senat*

Comisia juridică, de numiri, disciplină, imunități și validări

Nr. XIX/197/21.10.2025

Comisia pentru administrație publică

Nr. XXX/348/27.10.2025

Comisia pentru agricultură, industrie alimentară și dezvoltare rurală

Nr. XXIII /767/21.10.2025

RAPORT COMUN

**asupra Propunerii legislative pentru completarea Legii nr.17/2014 privind unele
măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în
extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților
comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului
cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului**

L290/2025

În conformitate cu prevederile art.70 și art. 77 din Regulamentul Senatului, republicat, în vigoare, **Comisia juridică, de numiri, disciplină, imunități și validări, Comisia pentru administrație publică și Comisia pentru agricultură, industrie alimentară și dezvoltare rurală**, prin adresa nr. **L290/2025**, au fost sesizate de către Biroul permanent al Senatului, în vederea dezbaterii și elaborării raportului comun asupra Propunerii legislative pentru completarea Legii nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, inițiată de: Ciunt Ionel - deputat PSD; Govor Mircea-Vasile - deputat PSD; Lăpușan Remus-Gabriel - deputat PSD.

Propunerea legislativă are ca **obiect de reglementare** completarea cu un nou alineat a art. 4¹ din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit Expunerii de motive, "*prin această propunere legislativă se instituie posibilitatea de achiziționare de terenuri agricole situate în extravilan pentru realizarea de obiective de investiții de interes public local de către unitățile administrativ-teritoriale, prin exceptarea de la prevederile art. 4¹, alin (2) și (3), eliminându-se astfel condițiile și termenele cumulative la achiziționarea terenurilor. În acest sens, se asigură cadrul legal de realizare a lucrărilor de utilitate publică și interes local, prin recunoașterea dreptului unităților administrativ-teritoriale de a achiziționa terenuri agricole aflate în extravilan, în cadrul unei proceduri simplificate, justificate de importanța și celeritatea îndeplinirii lucrărilor de interes public pentru dezvoltarea comunităților locale.*"

Consiliul Legislativ a analizat propunerea legislativă și a transmis un **aviz favorabil, cu observații și propuneri.**

Consiliul Economic și Social a analizat propunerea legislativă și a transmis un **aviz favorabil.**

Pe parcursul mai multor ședințe, membrii Comisiei juridice, de numiri, disciplină, imunități și validări, Comisiei pentru administrație publică și ai Comisiei pentru agricultură, industrie alimentară și dezvoltare rurală, **au analizat propunerea legislativă observațiile formulate în avizele și punctele de vedere primite** și au hotărât, cu **majoritatea de voturi** ale celor prezenți, să adopte un **raport comun de admitere, cu un amendament admis, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezentul raport comun.**

Față de cele prezentate, Comisia juridică, de numiri, disciplină, imunități și validări, Comisia pentru administrație publică și Comisia pentru agricultură, industrie alimentară și dezvoltare rurală, spre dezbateri și adoptare, Plenului Senatului **raportul comun de admitere, cu un amendament admis, și propunerea legislativă.**

În raport cu obiectul de reglementare, propunerea legislativă face parte din categoria legilor **organice** și urmează a fi supusă votului în conformitate cu prevederile art.76 alin.(1) din Constituția României, republicată.

Potrivit art.75 alin.(1) din Constituția României, republicată și ale art.92 alin.(7) pct.2 din Regulamentul Senatului republicat, în vigoare, pentru propunerea legislativă înregistrată sub nr. L290/2025, Senatul este prima cameră sesizată.

PREȘEDINTE,

Senator Ion-Cristinel RUJAN



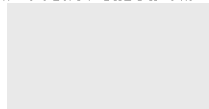
SECRETAR,

Senator Daniela ȘTEFĂNESCU



PREȘEDINTE,

Senator CSÁSZÁR Károly Zsolt



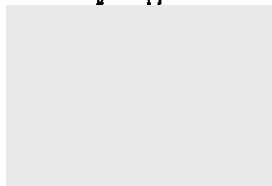
SECRETAR,

Senator FLĂOROIU Ionel



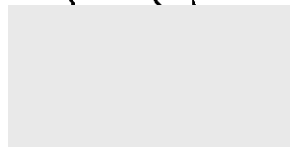
PREȘEDINTE,

Senator CERNIC Sebastian



SECRETAR,

Senator NOVĂC Levente



Comisia juridică, de numiri, disciplină, imunități și validări

Comisia pentru administrație publică

Comisia pentru agricultură, industrie alimentară și dezvoltare rural

Anexa la Raportul comun

Nr. XIX/197/21.10.2025

Nr. XXX/348/27.10.2025

Nr. XXIII /767/21.10.2025

AMENDAMENT ADMIS

la

Propunerea legislativă pentru completarea Legii nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului

L290/2025

Nr. crt.	Textul inițiativei legislative	Amendament admis	Motivare/Observatii
1.	(3 ¹) Prin excepție de la condițiile și termenele prevăzute la alin (2) și (3), unitățile administrativ-teritoriale pot achiziționa terenuri agricole situate în extravilan, pentru obiective de investiții de interes public local.	(3 ¹) Prin excepție de la condițiile și termenele prevăzute la alin. (2) și (3), unitățile administrativ-teritoriale pot achiziționa terenuri agricole situate în extravilan. Terenurile agricole astfel achiziționate pot fi folosite exclusiv pentru dezvoltarea infrastructurii, precum și pentru implementarea de proiecte agricole, de mediu sau de utilitate publică <i>Autor: SPAU Dumitru, senator AUR</i>	Amendament admis cu majoritate de voturi de membrii celor trei comisii raportoare Amendamentul are ca scop clarificarea destinației terenurilor agricole achiziționate

			de unitățile administrativ-teritoriale, pentru a preveni eventuale interpretări abuzive și utilizarea acestor terenuri în scopuri speculative. Prin introducerea unei formulări explicite privind folosirea exclusivă a terenurilor pentru dezvoltarea infrastructurii, de proiecte agricole, de mediu sau de utilitate publică, se asigură respectarea principiului interesului public local, în conformitate cu dispozițiile art. 3 și art. 5 din Codul administrativ și cu regulile de responsabilitate și transparență prevăzute de Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale.
--	--	--	---